

ตาราง แสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. โครงการ รั้วกอสร้างอาคารอเนกประสงค์ คสล. ๒ ชั้น บ้านคูแป๊ะเต๊ะ หมู่ที่ ๓ ตำบลหน้าถ้ำ อำเภอเมืองยะลา จังหวัดยะลา

/หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา

๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๓,๐๐๐,๐๐๐.- บาท

๓. ลักษณะงาน

โดยสังเขป รั้วกอสร้างอาคารอเนกประสงค์ คสล. ๒ ชั้น บ้านคูแป๊ะเต๊ะ หมู่ที่ ๓

ตำบลหน้าถ้ำ อำเภอเมืองยะลา จังหวัดยะลา ขนาดกว้าง ๔.๐๐ เมตร

ยาว ๑๙.๐๐ เมตร (ตามแบบ อบจ. กำหนด)

๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๑๕ มีนาคม ๒๕๖๑ เป็นเงิน ๒,๘๓๓,๓๐๐.- บาท

๕. บัญชีประมาณราคากลาง

๕.๑ ปรี. ๔ _____

๕.๒ ปรี. ๕ _____

๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๖.๑ นายสมมาตร ศรีตมะกุล _____

๖.๒ นายบรรจง ฮาดำ _____

๖.๓ นายเอกราช ยี่เต็ม _____

ประมาณราคาก่อสร้าง

ก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ คลอ. 2 ชั้น (บ้านกูแป๊ะเต๊ะ)

สถานที่ก่อสร้าง

บ้านกูแป๊ะเต๊ะ ม.3 ตำบลหน้าถ้ำ อำเภอเมือง จังหวัดยะลา

ฝ่ายสำรวจและออกแบบ

องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้างเป็นราคากลาง

ส่วนราชการ / หน่วยงานราชการ / องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา นายพิชัย เพ็งบุญนาค

ประเภท ก่อสร้างอาคารของแบบประเภศที่ คสส. 2 ชั้น (บ้านคุณเขี้ยวดี)

เจ้าขออาคาร องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา


สถานที่ก่อสร้าง บ้านคุณเขี้ยวดี ม.3 ตำบลหน้าถ้ำ อำเภอเมือง จังหวัดยะลา


ประมาณราคาของแบบ ปจ.4 จำนวน 13 แห่ง


ประมาณราคาเมื่อ วันที่ 14 มีนาคม 2561


ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน		รวมเงิน ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
		รวมเป็นเงิน (บาท)			
1	ประเภทงานอาคาร	2,173,980.15		2,833,322.27	
	เงินโอน				
	เงินส่วนหน้าจ่าย	0.00%			
	เงินประกันผลงาน	0.00%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	8.00%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7.00%			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			2,833,322.27	
	คิดเป็นเงินประมาณ (สองล้านแปดแสนสามหมื่นสามพันสามร้อยหกสิบถ้วน)			2,833,300.00	**
	(สองล้านแปดแสนสามหมื่นสามพันสามร้อยหกสิบถ้วน)				
	ขนาดเนื้อที่ที่อาคาร	241.26 ตร.ม.			
	พื้นที่ราคาประมาณ	11743 บาท/ตร.ม.			

คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามก่อสร้าง ตามคำสั่งเลขที่ ๐๐๖๖/๒๕๖๐ ส.2 ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐

 กรรมการ
 (นายบรรเจต ยาน่า)
 ประธานคณะกรรมการพิเศษ

 กรรมการ
 (นายเอกราช ยี่เสิน)
 หัวหน้างานช่าง

 เป็นชอบ
 (นายบรรเจต ยาน่า)
 ประธานคณะกรรมการพิเศษ
 วันที่ ๑๕ มี.ค. ๒๕๖๑

 เป็น
 (นาย मुखตาร์ มงษา)
 นายกองกิจการบริหารส่วนจังหวัดยะลา
 วันที่ ๑๕ มี.ค. ๒๕๖๑

รายงานปริมาณค่าก่อสร้าง ก่อสร้างอาคารแบบประหลาด กสธ. 2 ชั้น (บ้านบุญมีชัย)

สถานที่ก่อสร้าง บ้านบุญมีชัย ม.3 ตำบลหน้าถ้ำ อำเภอเมือง จังหวัดฉะ

นบุรีจาม องค์การบริหารส่วนจังหวัดฉะ

ปริมาณการก่อสร้าง ๓๓๖.๖๖ ตารางเมตร



หน้า ๒๖.๔

ประมาณราคาวันที่ 14 มีนาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานวิศวกรรมโครงสร้าง		รวม		908,002.27		247,159.13	1,155,161.40	
2	งานสถาปัตยกรรม		รวม		581,461.54		238,152.13	819,613.67	
3	งานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง		รวม		43,010.51		9,464.16	52,474.67	
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม		117,805.41		26,905.00	146,710.41	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน				1,660,279.74		523,680.42	2,173,960.15	

รายงานประมาณการค่าก่อสร้าง สำหรับอาคารอเนกประสงค์ ตล. 2 ชั้น (บ้านปูนสี่ชั้น)

สถานที่ก่อสร้าง บ้านปูนสี่ชั้น ม.3 ตำบลหน้าถ้ำ อำเภอเมือง จังหวัดยะลา

หน่วยงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา

ประมาณการโดย นายพิชัย ตั้งภูมิก

ประมาณการเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2561



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเลข
				ราคาหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานติดกรงโครงหลังคา								
1.1	งานเตรียมการ	1.00	ชิ้น	-	-	12,000.00	12,000.00	12,000.00	
	- งานเจาะตัววางดิน								
	- งานมีพื้นดินและงานฝัง	1.00	ชิ้น	-	-	3,500.00	3,500.00	3,500.00	
	รวมงานข้อ 1.1						15,500.00	15,500.00	
1.2	งานฉาบผิวภายในระดับ								
	- สิ้นสุดทั้ง	41.13	ม.จ.	247.66	10,188.26	99.00	4,071.87	14,258.13	
	- ทาสีผนัง	58.51	ม.จ.	257.01	15,037.66	99.00	5,792.49	20,830.15	
	- ทาสีเพดาน	25.27	ม.จ.	313.09	7,911.78	91.00	2,299.57	10,211.35	
	รวมงานข้อ 1.2				33,135.70		12,163.93	45,299.63	
1.3	งานชุดดับเพลิงภายใน								
	- งานติดตั้ง	8.84	ม.จ.	-	-	125.00	1,105.00	1,105.00	
	รวมงานข้อ 1.3						1,105.00	1,105.00	
1.4	งานก่อสร้างฐานราก								
	- ทาสีเพดาน	0.27	ม.จ.	313.09	84.53	91.00	24.57	109.10	
	รวมงานข้อ 1.4				84.53		24.57	109.10	

รายการประมาณราคาก่อสร้าง ก่อสร้างอาคารแบบประเภทรหัส คส. 2 ชั้น (บ้านคุณมีสี)
 สถานที่ก่อสร้าง บ้านคุณมีสี: ม.3 ตำบลนาคำ อำเภอเมือง จังหวัดยะลา
 หน่วยงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา
 งบประมาณรายปี นอทธิชัย ๕๖๖๖๖



ประมาณราคาวันที่ 14 มีนาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.5	งานเสาเข็ม	17.00	ท่อน	3,728.97	63,392.49	200.00	3,400.00	66,792.49	
	-เสาเข็มคอนกรีตเสริม ฐานสี่เหลี่ยม ขนาด 0.22 x 0.22 ม. ยาว 12.00 ม.	17.00	ต้น	-	-	1,021.00	17,357.00	17,357.00	
	-เสาเข็ม ขนาด 0.22 x 0.22 x 12.00 ม. (เสาเข็ม คม ฐานสี่เหลี่ยมสี่เหลี่ยม) จำนวนไม่เกิน 50 ต้นจึงนับรายการ 25 ต้น								
1.5	รวมงานข้อ 1.5				63,392.49		20,757.00	84,149.49	
	งานคานเหล็ก	64.65	ตร.ม.	3,200.00	206,880.00	485.00	31,355.25	238,235.25	
	-คอนกรีตเสริมเหล็ก ลูกบาศก์ 240 ค.ค.	0.21	ตร.ม.	1,527.72	320.82	398.00	83.59	404.40	
	-คอนกรีตเสริมคอนกรีต 1:3:5 (คอนกรีตขยาย)								
1.7	รวมงานข้อ 1.6				207,200.82		31,438.83	238,639.65	
	งานแบบหล่อคอนกรีต	559.51	ตร.ม.	-	-	133.00	74,414.83	74,414.83	
	-แบบหล่อทั่วไป จำนวนน้อยกว่า 5,000 ตร.ม.	394.75	ตร.ม.	410.00	161,847.50	-	-	161,847.50	
	-แบบอย่าง โมดูล ขนาด 1 นิ้ว x 6 นิ้ว ยาว 4 - 4.50 เมตร	118.42	ตร.ม.	405.00	47,969.10	-	-	47,969.10	
	-เสาไม้ยาว โมดูล ขนาด 1 1/2 นิ้ว x 3 นิ้ว ยาว 4 - 4.50 เมตร	139.88	กก.	36.45	5,098.63	-	-	5,098.63	
	-ตะปูตะกั่ว ชนิดผสม ขนาด 3 นิ้ว	214.97	กก.	55.00	15,123.35	-	-	15,123.35	
	-ไม้ท่อน (ข้อตาม)	6.80	ตร.ม.	55.00	374.00	-	-	374.00	
	-ไม้ท่อน (ข้อสั้น)								
	รวมงานข้อ 1.7				230,403.58		74,414.83	304,818.41	

รายงานประมาณราคาก่อสร้าง ก่อสร้างอาคารแบบประเภห้ คสล. 2 ชั้น (บ้านชุมชนมีดี)

สถานที่ก่อสร้าง บ้านชุมชนมีดี ม.3 ตำบลน้ำตัก อำเภอเมือง จังหวัดยะลา

หน่วยงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา

ประมาณการโดย นายสิทธิ์ ตั้งญาท

หน้า 19 จาก 4



ประมาณราคาเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2561

คำค้นที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.8	งานตักดินบริเวณเวที								
	-เหล็กเส้น RB6	0.84	ตัน	23,224.30	19,508.41	4,100.00	3,444.00	22,952.41	
	-เหล็กเส้น RB9	0.16	ตัน	21,465.33	3,439.25	4,100.00	656.00	4,095.25	
	-เหล็กเส้น DB12	0.90	ตัน	20,841.12	18,757.01	3,300.00	2,970.00	21,727.01	
	-เหล็กเส้น DB16	3.79	ตัน	20,841.12	78,987.84	3,300.00	12,507.00	91,494.84	
	-เหล็กเส้น DB20	0.20	ตัน	20,794.39	4,158.88	2,900.00	590.00	4,738.88	
	-เหล็ก คก. 4.0 มม. ขนาดตาราง 0.20 x 0.20 ม. ตาราง 1 เซ็น	366.35	ตร.ม.	27.10	9,928.09	5.00	1,631.75	11,759.84	
	-ทรายถมที่	176.61	ลบ.	37.38	6,601.68	-	-	6,601.68	
	รวมงานชิ้น 1.8				141,381.16		21,988.75	163,369.91	
1.9	พื้นสำเร็จรูป								
	- พื้นสำเร็จรูป 0.05 ฟิล์ม. ใต้น้อยกว่า 200 ตร.ม.	165.62	ตร.ม.	285.00	47,201.70	25.00	4,140.50	51,342.20	
	รวมงานชิ้น 1.9				47,201.70		4,140.50	51,342.20	
1.10	คอนกรีตพื้นผิวพื้นสำเร็จรูป								
	- คอนกรีตผสมเสร็จ อุณหภูมิ 240 กก.	8.28	ลบ.ม.	3,200.00	26,496.00	485.00	4,015.80	30,511.80	
	รวมงานชิ้น 1.10				26,496.00		4,015.80	30,511.80	



รายการประมาณราคาก่อสร้าง ก่อสร้างอาคารประกอบประสงค์ คสล. 2 ชั้น (บ้านดูแลสัตว์)
 สถานที่ก่อสร้าง บ้านดูแลสัตว์ ม.3 ตำบลหน้าถ้ำ อำเภอเมือง จังหวัดยะลา
 หน่วยงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา
 ประมาณการชื่อ นายพิชัย เกตุภาค

ประมาณราคาฉบับที่ 14 มีนาคม 2561

ตัวชี้วัด	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.11 งานโครงสร้างคานเหล็ก									
	-โครงเหล็กคานทั่วไป (กรงจั๊ว ทรงตั้ง ทรงนอน ขึ้นๆ) รวมคานเชื่อม	4,032.19	กก.	-	-	10.00	40,321.90	40,321.90	40,321.90
	-เหล็กตัวที หน้า 2.3 มม. ยาว 6 เมตร ขนาด 75 x 45 x 15 มม. น้ำหนัก 21 กก.	44.29	พ่น	696.26	30,837.36	-	-	30,837.36	30,837.36
	-เหล็กตัวที หน้า 3.2 มม. ยาว 6 เมตร ขนาด 100 x 50 x 20 มม. น้ำหนัก 34.0 กก.	74.95	พ่น	841.12	63,041.94	-	-	63,041.94	63,041.94
	-เหล็กตัวที หน้า 2.3 มม. ยาว 6 เมตร ขนาด 125 x 50 x 20 มม. น้ำหนัก 25.5 กก.	8.93	พ่น	729.91	6,518.10	-	-	6,518.10	6,518.10
	-โครงสร้างคาน (เหล็กคาน เช่น คาน เสา ขึ้นๆ) รวมคานเชื่อม (50 (สี่เหลี่ยมคางหมู))	577.76	กก.	-	-	12.00	6,933.12	6,933.12	6,933.12
	-คานเหล็กทราเวลเลอร์เหล็กตัวที หน้า 2.0 มม. ขนาด 2 นิ้ว x 2 นิ้ว ยาว 6 เมตร	32.68	พ่น	582.71	19,042.96	-	-	19,042.96	19,042.96
	-คานเหล็กทราเวลเลอร์เหล็กตัวที หน้า 2.0 มม. ขนาด 2 นิ้ว x 4 นิ้ว ยาว 6 เมตร	14.35	พ่น	901.87	12,941.83	-	-	12,941.83	12,941.83
	-คานเหล็กทราเวลเลอร์เหล็กตัวที หน้า 3.0 มม. ขนาด 4 นิ้ว x 4 นิ้ว ยาว 6 เมตร	3.89	พ่น	1,667.00	6,434.62	-	-	6,434.62	6,434.62
	-ท่อปัดน้ำฝนเหล็กถ่วง	12.00	ชิ้น	75.00	900.00	-	-	900.00	900.00
	รวมงานข้อ 1.11				139,716.81		47,255.02	186,971.83	
1.12 งานเหล็กกันดิน									
	-งานเสาเข็มเหล็กกันดิน	410.14	шту.	46.30	18,989.48	35.00	14,354.00	33,344.38	33,344.38
	รวมงานข้อ 1.12				18,989.48		14,354.00	33,344.38	
					18,989.48		14,354.00	33,344.38	

รายงานผลการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม ประจำปีงบประมาณ 2561
 ตามที่กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ มอบหมายให้
 สำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ กระทรวงพาณิชย์ ดำเนินการ
 ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (EIA) สำหรับโครงการก่อสร้าง
 อาคารพาณิชย์ 2 ชั้น (บ้านบุญมีสี่)



ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น 14 มีนาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานออกแบบสถาปัตย์								
	-การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (เบื้องต้น)	283.47	ตร.ม.	151.22	42,666.33	45.00	12,756.15	55,622.48	
	-การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ขั้นสูง)	42.29	ม.	147.88	6,253.85	45.00	1,903.05	8,156.90	
	-การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ขั้นสูง)	15.21	ม.	158.35	2,408.50	45.00	684.45	3,092.95	
	-การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ขั้นสูง)	3.00	ชิ้น	65.00	195.00	27.50	82.50	277.50	
	-การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ขั้นสูง)	6.00	แผ่น	65.00	390.00	55.00	330.00	720.00	
	-การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ขั้นสูง)	68.40	ม.	117.25	8,019.90	73.00	4,993.20	13,013.10	
	-การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ขั้นสูง)	11.96	ม.	950.00	11,381.00	25.00	299.50	11,680.50	
	รวมงานข้อ 2.1				71,514.58		21,048.85	92,563.43	
2.2	งานวิศวกรรมและสถาปัตย์								
	-การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ขั้นสูง) @ 0.60 ม.	114.00	ตร.ม.	261.20	29,783.64	75.00	8,550.00	38,333.64	
	-การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (ขั้นสูง) @ 0.60 ม.	85.68	ตร.ม.	411.74	35,277.88	112.00	9,596.16	44,874.04	
	รวมงานข้อ 2.2				65,061.52		18,146.16	83,207.68	

รายการประมาณราคาต่อสิ่งจ้าง (สำหรับราชการแบบประสงค์ คสส. 2 ชั้น (บ้านถูกมีสี่ปี)
 สถานีต่อสิ่งจ้าง บ้านถูกมีสี่ปี น.3 ตำบลหน้าวัด อำเภอเมือง จังหวัดยะลา
 หน่วยงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา
 ปรากฏการโดย นายอิทธิ สัตย์ภูผา

หน้า 3 จาก 4



ประมาณราคามีวันที่ 14 มีนาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	2.6 งานนอกพื้นที่อื่น								
	-สีปูนกระเบื้องเผาที่มีขนาด 24x24 (รวมปูนทราย)	105.00	ตร.ม.	507.42	53,279.10	222.00	23,310.00	76,589.10	
	-สีปูนกระเบื้องเซรามิกสีธรรมชาติขนาด 8" x 8" (รวมปูนทราย)	9.00	ตร.ม.	257.63	2,318.67	156.00	1,422.00	3,740.67	
	-สีฉาบผนัง ที่มีผิวเรียบหรือมันเงา	81.42	ตร.ม.	58.46	4,761.44	40.00	3,256.80	8,018.24	
	รวมงานข้อ 2.6				60,359.21		27,968.80	88,348.01	
	2.7 งานที่ผิวผู้ใช้วัสดุแตกต่างกัน ๗ ชนิดปูนทราย								
	-งานปูกระเบื้องแกรนิตโต้ดำ ขนาด 0.6x0.6 (รวมค่าวัสดุ)	1.62	ตร.ม.	1,450.62	2,350.00	222.00	359.64	2,709.64	
	-งานปูกระเบื้องแกรนิตโต้ดำ ขนาด 0.6x0.6 (รวมค่าวัสดุ)	1.58	ตร.ม.	1,450.62	2,291.98	222.00	350.76	2,642.74	
	รวมงานข้อ 2.7				4,641.98		710.40	5,352.38	
	2.8 งานปูรูปต่างๆ ซึ่งตรง และรูปทรงต่างๆ								
	-ป1 ปูรูปวงกลมขนาด ๓๓	1.00	ชิ้น	6,720.00	6,720.00	460.00	480.00	7,200.00	
	-ป2 ปูรูปวงกลม	1.00	ชิ้น	21,658.00	21,658.00	911.40	911.40	22,569.40	
	-ป3 ปูรูปสี่เหลี่ยม	1.00	ชิ้น	4,843.77	4,843.77	719.49	719.49	5,563.26	
	-ป4 ปูรูปสี่เหลี่ยม	1.00	ชิ้น	4,294.44	4,294.44	621.47	621.47	4,915.91	
	-ป5 ปูรูปสี่เหลี่ยม	4.00	ชิ้น	4,544.10	18,176.40	670.48	2,681.92	20,858.32	

เอกสารแนบหลัง คสส. 2 ชั้น (บ้านถูกมีสี่ปี) หน้า ๓ จาก ๔

หน้า 3 จาก 4

รายงานประมวลราคาต่อสิ่งจ้าง ต่อสิ่งจ้างตามแบบราคาต่อ 2 ชั้น (บ้านดูแปดชั้น)

สถานที่ก่อสร้าง บ้านดูแปดชั้น ม.3 ตำบลหน้าถ้ำ อำเภอเมือง จังหวัดยะลา

หน่วยงาน องค์กรบริการส่วนจังหวัดยะลา

ประมาณการโดย นายสิทธิ์ นฤมิตรภาพ

ประมาณราคาฉบับนี้วันที่ 14 มีนาคม 2561



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	-.11 หน้าช่างขุดดิน	4.00	ชิ้น	6,824.40	27,297.60	420.00	1,680.00	28,977.60	170,315,500,000,000
	-.12 หน้าช่างยกไม้ตั้งเชิง	4.00	ชิ้น	3,000.00	12,000.00	140.00	560.00	12,560.00	
	-.13 หน้าช่างยกไม้ตั้งเชิง	1.00	ชิ้น	2,891.52	2,891.52	345.94	345.94	3,237.46	
	รวมงานข้อ 2.8				97,681.73		8,000.22	105,681.95	
2.9	งานยกตัวค้ำคานบันได								
	-พื้นปูนแข็งขนาดมีค้ำคานขนาด 8' x 8' (งานบันได)	19.25	ตร.ม.	275.62	5,305.69	158.00	3,041.50	8,347.19	
	-ขุดดิน 1 ชั้น	28.50	ม.	200.00	5,700.00	40.00	1,140.00	6,840.00	
	รวมงานข้อ 2.9				11,005.69		4,181.50	15,187.19	
2.10	งานก่อคานบันได								
	-ไม้ตั้งเชิง 2 x 4 นิ้ว ซ้อนสี่ ทึบชนิดดี	14.40	ม.	394.00	5,673.60	75.00	1,080.00	6,753.60	
	รวมงานข้อ 2.10				5,673.60		1,080.00	6,753.60	
2.11	งานเสา								
	-งานเสาเหล็กชนิดคานขนาด	558.67	ตร.ม.	36.17	20,207.09	34.00	18,964.78	39,201.87	
	-งานเสาเหล็กชนิดคานภายใน	559.88	ตร.ม.	41.45	23,165.58	30.00	16,766.40	39,931.98	
	รวมงานข้อ 2.11				43,372.67		35,781.18	79,153.85	



รายงานประมาณค่าก่อสร้าง ก่อสร้างอาคารแบบประเภทรถ. 2 ชั้น (บ้านดูแลนบีดี)
 สถานตั้งก่อสร้าง บ้านดูแลนบีดี ม.3 ตำบลน้ำคำ อำเภอเมือง จังหวัดยะลา
 หน่วยงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา
 ประมาณการด้วย นายสิทธิ สัตยมาศ

ประมาณการวันที่จัดทำ 14 มีนาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2.12	งานอื่น ๆ	1.00	ชิ้น	5,500.00	5,500.00	-	-	5,500.00	
	- บัญชีธนาคาร (ตามแบบ) พร้อมเงินสด	1.00	ชิ้น	120.00	120.00	-	-	120.00	
	- บัญชีผู้ขายรับ ค่ากันผู้พิการ								
	รวมงานข้อ 2.12				5,620.00			5,620.00	
3	งานระบบสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อม								
3.1	งานติดตั้งประปา								
	- ติดตั้ง ซิงค์ล้างจาน	1.00	(LOT)	390.66	390.66	117.20	117.20	507.86	
	- ค่าทดสอบ ท่อท่วมน้ำและท่อ ท่อสี ทำถังเก็บน้ำทิ้ง	1.00	(LOT)	48.83	48.83	14.65	14.65	63.48	
	- ค่าอุปกรณ์และแรงงานติดตั้ง	1.00	(LOT)	97.67	97.67	29.30	29.30	126.97	
	- ติดประปา พิธีฯ 13.5 ขนาด 1 นิ้ว	38.21	ม.	23.90	913.22	30.00	1,146.30	2,059.52	
	- ติดประปา พิธีฯ 13.5 ขนาด 3/4 นิ้ว	4.19	ม.	15.08	63.19	30.00	125.70	188.89	
	- ประตูน้ำทองแดงขนาด 2 นิ้ว	1.00	ชิ้น	750.00	750.00	-	-	750.00	
	รวมงานข้อ 3.1				2,283.56		1,433.15	3,696.71	



รายงานประมาณการค่าก่อสร้าง ก่อสร้างอาคารแบบประเภทรหัส คสล. 2 ชั้น (บ้านชุมชนสีเขียว)
 สถานที่ย่อยก่อสร้าง บ้านชุมชนสีเขียว ม.3 ตำบลหน้าถ้ำ อำเภอเมือง จังหวัดยะลา
 หน่วยงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา
 ปรากฏผลการโยน นาสถิตย์ ดังนุมาท

ปรากฏงบประมาณเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3.2	ติดตั้งประตูเหล็กและปูปากเหล็ก - ติดตั้งช่างเหล็ก 1 คน - ช่างล้างหน้า 1 คน - ค่าแม่เหล็กเหล็กเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.60 - 0.80 เมตร - ราวเสวน้ำ 1 คน - กระจกเงา 1 คน - กระจกเงา ขนาด 1/2 นิ้ว - งานติดตั้งของปูฐานของโถชักโครกและอ่างล้างหน้า - โถชักโครกแบบมีถังน้ำ - โถชักโครกแบบไม่มีถัง - ราวและเคสอ่างชักโครก	1.00 1.00 2.00 2.00 1.00 2.00 1.00 1.00 1.00 2.00	ชุด ชิ้น ม. ชุด ชิ้น ชิ้น ชิ้น ชิ้น ชิ้น ชิ้น	230.00 1,350.00 701.77 750.00 550.00 74.77 3,250.00 5,500.00 2,850.00 950.00	230.00 1,350.00 1,438.83 1,500.00 550.00 149.54 3,250.00 5,500.00 2,850.00 1,900.00	- 450.00 172.70 70.00 - 25.00 - 450.00 150.00 70.00	- 450.00 354.04 140.00 - 50.00 - 450.00 150.00 140.00	230.00 1,800.00 1,792.66 1,640.00 550.00 199.54 3,250.00 5,950.00 3,000.00 2,040.00	
รวมงานข้อ 3.2					18,718.17		1,734.04	20,452.20	
3.3	ปูปากไม้ระกอบระบบสุขาภิบาล - ช่างเชื่อมบ้านเหล็ก 1 คน - ไม้ปากน้ำสีกรม งบประมาณ 3-12 คน	1.00 1.00	ครั้ง ชิ้น	6,390.00 11,000.00	6,390.00 11,000.00	- 4,500.00	- 4,500.00	6,390.00 15,500.00	
รวมงานข้อ 3.3					17,390.00		4,500.00	21,890.00	

งบประมาณประเภทรหัส 2 ชั้น (บ้านชุมชนสีเขียว)



รายการประมวลราคาต่อหน่วย สำหรับจ้างดำเนินการแปลร่าง พ.ร.บ. 2 ชั้น (บ้านกุ่มเขี้ยต๊ะ)

สถานที่ก่อสร้าง บ้านกุ่มเขี้ยต๊ะ ม.3 ตำบลหน้าถ้ำ อำเภอเมือง จังหวัดยะลา

หน่วยงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา

ประมวลราคาโดย นายพิชัย เพ็ญนาค

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3.4	รวมสินค้าอีก 1 รายการ - วัสดุ ซิงค์ต่าง ๆ - ค่าทดสอบ ทิศทางและจุด ทาสี ทำสัญลักษณ์ - ค่าอุปกรณ์และอะไหล่ - ค่าเช่ารถยกดิน - ค่าจ้าง 1 คน 8.5 บาท 2 วัน - ค่าจ้าง 1 คน 8.5 บาท 4 วัน	1.00 1.00 1.00 2.00 3.38 10.50	(LOT) (LOT) (LOT) ชิ้น ม. ม.	1,119.42 139.93 279.86 150.00 57.83 248.01	1,119.42 139.93 279.86 300.00 195.47 2,604.11	335.83 41.98 83.96 75.00 40.00 100.00	335.83 41.98 83.96 150.00 135.20 1,050.00	1,455.25 181.91 363.82 450.00 330.67 3,654.11	
รวมงานข้อ 3.4					4,638.78		1,796.97	6,435.75	
4	งานรวมโยธาและติดตั้ง 4.1 งานติดตั้งขังทำ - วัสดุถังแก๊สขนาด 150 ลิ - ค่าเช่ารถ - ค่าจ้าง 1 คน 1.5 บาท - ค่าจ้าง 1 คน 2.5 บาท - ค่าจ้าง 1 คน 6 บาท	1.00 1.00 2.00 360.00 150.00 60.00	(LOT) ชิ้น ชิ้น ม. ม. ม.	565.28 360.00 3,500.00 7.30 10.51 24.15	565.28 360.00 7,000.00 2,628.00 1,276.50 1,449.00	- - 500.00 5.00 7.00 12.00	- - 1,000.00 1,800.00 1,050.00 720.00	565.28 360.00 8,000.00 4,428.00 2,628.50 2,169.00	
รวมงานข้อ 4.1					13,568.78		4,570.00	18,138.78	



รายงานปริมาณวัสดุพัสดุต่าง ๆ สำหรับอาคารแบบประสงค์ กส. 2 ชั้น (บ้านชุมชนวัด)
สถานที่ก่อสร้าง บ้านชุมชนวัด ม.3 ตำบลหน้าถ้ำ อำเภอเมือง จังหวัดยะลา
หน่วยงาน องค์การนิคมส่วนจังหวัดยะลา
ประธานอาคารคือ นายพิชัย เทพินมาศ

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าจ้างงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าจ้างงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4.2	ควบคุมไฟฟ้า								
	-ตัวตัด ควบคุมแบบ มีกราวด์ 16A 250V	10.00	ชิ้น	66.25	662.50	90.00	900.00	1,562.50	
	-สวิทช์ที่ทำงานด้วย 15A 250V	11.00	ชิ้น	61.58	677.38	80.00	880.00	1,557.38	
	-ตัวตัดที่ทำงาน 15A 250V	1.00	ชิ้น	139.00	139.00	90.00	90.00	229.00	
	-หลอดไฟ (LED Tube) ขนาด 2x18-18W พร้อมโคมไฟอะลูมิเนียมและที่แขวน มี	16.00	ชิ้น	1,550.00	24,800.00	150.00	2,400.00	27,200.00	
	-หลอดไฟ (LED Tube) ขนาด 18-30W พร้อมโคมไฟอะลูมิเนียมและที่แขวน สีโลหะ	19.00	ชิ้น	1,023.00	19,437.00	135.00	2,565.00	22,002.00	
	รวมงานข้อ 4.2				45,715.88		6,835.00	52,550.88	
4.3	งานระบบไฟฟ้าภายนอก								
	-อุปกรณ์อื่นๆสำหรับงานดินและไฟ	1.00	(LOT)	2,846.25	2,846.25	-	-	2,846.25	
	-สายไฟ THW 16 sqmm.	450.00	m.	63.25	28,462.50	20.00	9,000.00	37,462.50	
	-สายไฟฟ้า อ.ร. เมษายน 10kg.พร้อมติดตั้ง 8 เมตร	4.00	ชิ้น	4,500.00	18,000.00	1,500.00	6,000.00	24,000.00	
	รวมงานข้อ 4.3				49,308.75		15,000.00	64,308.75	
4.4	อุปกรณ์อื่น ๆ								
	-สีพอร์ซัน 816 มม.	16.00	ชิ้น	38.00	608.00	-	-	608.00	
	-มิเตอร์ไฟฟ้า 1000VA	1.00	ชิ้น	7,500.00	7,500.00	-	-	7,500.00	
	-สวิทช์ควบคุมตู้จ่าย	16.00	ชิ้น	69.00	1,104.00	-	-	1,104.00	
	-ค่าแรงติดตั้งอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า	1.00	ชุด	-	-	2,500.00	2,500.00	2,500.00	
	รวมงานข้อ 4.4				9,212.00		2,500.00	11,712.00	

ร่างขอบเขตงาน (Terms of Reference : TOR)
โครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ คลส. 2 ชั้น
บ้านกุแป๊ะเต๊ะ หมู่ที่ 3 ตำบลหน้าด้า อำเภอเมืองยะลา จังหวัดยะลา

1.ความเป็นมา

ตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนจังหวัด งบประมาณรายจ่ายประจำปี 2561 ได้ตั้งงบประมาณของกองช่าง งบลงทุน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง โดยจัดทำโครงการก่อสร้างอาคารอเนกประสงค์ คลส. 2 ชั้น บ้านกุแป๊ะเต๊ะ หมู่ที่ 3 ตำบลหน้าด้า อำเภอเมืองยะลา จังหวัดยะลา ขนาด 8.00 X 19.00 เมตร ตั้งไว้ 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน) เพื่อให้เป็นสถานที่รับรองการจัดกิจกรรมต่างๆ ในชุมชนและหมู่บ้าน องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลาจึงมีความประสงค์จะจัดจ้างผู้รับจ้าง เพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารดังกล่าวให้เป็นไปตามแบบและรายการประกอบแบบสัญญาก่อสร้างและมาตรฐาน ที่ดีตลอดระยะเวลาที่มีการก่อสร้าง

2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อรองรับการจัดประชุมของชุมชนหรือหมู่บ้าน ตลอดจนใช้ในงานราชการขององค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา อย่างมีประสิทธิภาพ

2.2 เพื่อรองรับการจัดการเรียนการสอนตาติกา กีรออาตี ของชุมชน เพื่อเสริมสร้างความรู้คุณธรรม จริยธรรม ให้แก่เด็กและเยาวชนในชุมชน

3. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา ประกาศจ้าง

3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานของทางราชการและได้แจ้งเรียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทิ้งงานตามระเบียบของทางราชการ

3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคา รายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นการธรรม

3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มครองซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมรับในศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สิทธิและความคุ้มครองนั้น

3.5 ต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จัดจ้าง ชนิดงาน อาคาร คลส. ที่มีมูลค่าของวงเงินไม่น้อยกว่า 1,100,000 บาท (เงินหนึ่งล้านหนึ่งแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการรัฐวิสาหกิจ องค์การภาครัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือได้ โดยผลงานดังกล่าวต้องก่อสร้างแล้วเสร็จมาแล้ว ไม่นเกิน 5 ปี นับถึงวันที่ประกาศสอบราคา

3.6 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นผู้สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายชื่อรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายชื่อรับรายจ่ายที่ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

3.7 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นผู้สัญญาเกี่ยวกับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-Gp) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ โดยได้รับอนุมัติจากกรมบัญชีกลางแล้ว

3.8 ผู้สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาท ผู้สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

3.9 ราคาที่ผู้เสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 180 วัน นับแต่วันที่ยื่นของเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้เสนอราคาที่ได้เสนอไว้ และตอนการเสนอราคาคืนมิได้

4. รูปแบบรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

อาคารที่จะก่อสร้างเป็นอาคารอเนกประสงค์ คลส. 2 ชั้น ได้ดูแลง ชันล่างมีทางลาดคนพิการ และห้องน้ำ 2 ห้อง ส่วนที่เหลือเป็นพื้นที่สำหรับจัดกิจกรรมโดยมีพื้นที่ใช้สอยรวม 324 ตารางเมตร

4.1 รูปแบบรายการ

- | | | |
|-------|--------------------------|-------------|
| 4.1.1 | แบบรูปและรายการประกอบแบบ | จำนวน 1 ชุด |
| 4.1.2 | ประมาณการราคา | จำนวน 1 ชุด |

4.2 หลักการก่อสร้างโดยทั่วไป

4.2.1 สิ่งที่ปรากฏในแบบแปลนและรายการก่อดีหรือมิได้ปรากฏในแบบแปลนและรายการก่อดี ถ้าสิ่งนั้นจะเป็นส่วนช่วยให้งานก่อสร้างดำเนินไปด้วยดีและถูกต้องตามหลักวิชาการก่อสร้างที่ดีและได้มาตรฐาน ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามการก่อสร้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมทั้งสิ้น

4.2.2 สิ่งใดที่ปรากฏในรายการก่อสร้างหรือแบบแปลนต่างๆ หรือแบบแปลนขัดแย้งกัน ให้ผู้รับจ้างถือสิ่งที่ดีกว่าเป็นเกณฑ์ในการตัดสินใจ ในกรณีที่มีได้ระบู้ข้อความหรือตัวเลขไว้แน่นอน ให้ถือคำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงานเป็นหลัก ถ้ายังไม่สามารถหาข้อสรุปได้ จึงจะขอการตัดสินใจจากสถาปนิกหรือวิศวกรผู้ออกแบบและคณะกรรมการผู้ตรวจการจ้างอนุมัติก่อนลงมือปฏิบัติงานและห้ามผู้รับจ้างทำงานโดยปราศจากแบบแปลนการก่อสร้างหรือไม่มี SHOP DRAWING หรือคำแนะนำที่ถูกต้องจากสถาปนิกหรือวิศวกร

4.2.3 ผู้รับจ้างจะต้องเก็บแบบแปลนไว้ในสำนักงาน ณ สถานที่ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 ชุด รวมทั้ง SHOP DRAWING เพื่อให้คณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ที่เกี่ยวข้องเรียกตรวจเช็คงานได้ตลอดเวลา

4.2.4 สำนักงานชั่วคราวภายในบริเวณก่อสร้างจะต้องรื้อถอนออกก่อนล้มมอบงาน วัสดุสุดท้าย พร้อมทั้งทำความสะอาดอาคารและพื้นที่โดยรอบทั้งหมด

4.2.5 ผู้รับจ้างจะต้องรักษานาม ดินไม้ ถนน ที่อยู่ในบริเวณก่อสร้างและไม่กีดขวางงานก่อสร้างให้อยู่สภาพเรียบร้อย ถนนที่รถวิ่งเข้าและออกจะต้องสะอาด และไม่เสียหายในกรณีที่มีการก่อสร้างนานๆ กีดขวางการจราจรทางระบายน้ำหรืองานอื่นๆ ที่จะทำให้เกิดความเดือดร้อนแก่ชุมชนนั้นๆ ผู้รับจ้างต้องรีบดำเนินการให้เสร็จในเวลาอันสมควร และผู้รับจ้างจะต้องจัดการป้องกันอันตรายใดๆ อันอาจจะเกิดขึ้นแก่บุคคลหรือบุคคลที่ทำงานก่อสร้างขึ้นและทรัพย์สินใกล้เคียง และความเสียหายที่เกิดขึ้นจากความดังกล่าวข้างต้นผู้รับจ้างจะต้องจัดการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนแปลงให้เหมาะสม โดยค่าใช้จ่ายในการนี้เป็นของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

4.2.6 ผู้ว่าจ้างสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างได้ตามข้อกำหนดของสัญญา
ก่อสร้างในขอบเขตอันเหมาะสม โดยผู้ว่าจ้างจะแจ้งให้ทราบล่วงหน้าหรือเป็นลายลักษณ์อักษรอย่างเร่งด่วน
เพื่อให้สถาปนิกหรือวิศวกร และคณะกรรมการตรวจการจ้างอนุมัติความเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสมกับ
สภาพงาน

4.2.7 หากผู้รับจ้างปฏิบัติการก่อสร้างไม่ถูกต้องตามหลักวิชาช่างหรือทำด้วยฝีมือ
ไม่ประณีตเรียบร้อย ผู้ควบคุมงานหรือสถาปนิกหรือวิศวกรมีสิทธิ์สั่งให้ผู้รับจ้างแก้ไขและจะต้องรีบแก้ไข
ในเวลาอันสั้น โดยผู้รับจ้างจะเรียกค่าเสียหายใดๆ เพิ่มเติมไม่ได้

4.2.8 ผู้รับจ้างจะต้องทำการตรวจเช็คตำแหน่งราระบายน้ำที่ บ่อเกรอะ-บ่อซึม (ถ้ามี)
ถังบำบัด ระบบไฟฟ้า ระบบประปา เครื่องกลที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ก่อสร้างโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
เพื่อขออนุมัติก่อนการดำเนินการก่อสร้าง

4.2.9 ผู้รับจ้างต้องจัดเก็บรวบรวมแบบตัวจริงเดิม SHOP DRAWING , AS-BUILT
DRAWING และเอกสารเปลี่ยนแปลงแบบอื่นๆ ตลอดจนการก่อสร้างเพื่อนำเสนอให้กับผู้ว่าจ้างพื้นที่ที่
การก่อสร้างเสร็จสิ้น จำนวน 3 ชุด

4.2.10 ผู้รับจ้างต้องส่งมอบคู่มือการใช้งานและรายละเอียดหมายเลขโทรศัพท์ของ
บริษัทที่นำผลิตภัณฑ์มาติดตั้งของงานระบบทุกระบบ พร้อมทำการอบรมวิธีการใช้งานให้กับบุคลากรของ
ผู้ว่าจ้าง และส่งมอบกุญแจทุกดอกให้ครบถ้วนสมบูรณ์และแยกตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง

4.2.11 ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดแก่บุคคล อาคารสถานที่
หรือสภาพแวดล้อมข้างเคียงและเป็นผู้ดำเนินการเจรจา ช่อมแซม ก่อสร้าง ซ่อมคืน ซดใช้ให้เสร็จสิ้นเป็นที่
เรียบร้อยแล้วส่งมอบงานงวดสุดท้าย

5. สถานที่ก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารเนกประสงค์ คลส. 2 ชั้น บ้านคูแปด๊ะ หมู่ที่ 3 ตำบลหน้าถ้ำ
อำเภอเมืองยะลา จังหวัดยะลา

6. ระยะเวลาก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จ ภายใน 240 วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้างและ
พิจารณาแบ่งงวดงานเป็น 4 งวด

7. การส่งมอบงานและการเบิกจ่าย

กำหนดส่งมอบงานภายใน 240 วัน และเบิกจ่ายเงินค่าจ้าง เป็นจำนวน 4 งวด ดังนี้
งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 24 ของค่าจ้างเหมาที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้
เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ปรับพื้นที่ก่อสร้างและรื้อสิ่งกีดขวางแล้วเสร็จ
- ปักผังพร้อมกำหนดหมุดตำแหน่งฐานรากแล้วเสร็จ
- ขุดหลุม เทคอนกรีตฐานรากและตอม่อทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคาน คลส. ชั้น 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสา คลส. ชั้น 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- หอถอยคอนกรีตบันได คสล. ชั้น 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หอถอยคอนกรีตคาน คสล. ชั้น 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ระยะเวลาการปฏิบัติงาน ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 24 ของค่าจ้างเหมาที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- หอถอยคอนกรีตเสา คสล. ชั้น 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หอถอยคอนกรีตคาน คสล. ชั้นหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ
- วางพื้นสำเร็จปูและเทพื้น คสล. ชั้น 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทพื้น คสล. ชั้น 1 (ยกเว้นห้องน้ำ) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ประกอบและติดตั้งโครงหลังคาเหล็กทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ปูกระเบื้องหลังคาและส่วนประกอบต่างๆ ของงานหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ

ระยะเวลาการปฏิบัติงาน ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 25 ของค่าจ้างเหมาที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- กรอบบานติดตั้งวงกบไม้พร้อมหอถอยคอนกรีตเสาเข็มและเสาเอ็นและหลัง คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- เดินท่อระบบสุขาภิบาลสำหรับระบบท่อต่างๆ (งานสาขาวิชาบาล) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนภายในและภายนอกอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ควบคุมปลั๊กไฟฟ้าทั้งหมด
- ติดตั้งฝ้าเพดาน ติดตั้งขนย้ายสิ่งของ และติดตั้งเชิงขาเสาเรื่อรูปและติดตั้งรางน้ำ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ระยะเวลาการปฏิบัติงาน ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินร้อยละ 26 ของค่าจ้างเหมาที่ตกลงทำสัญญาจ้าง จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ตกแต่งฝ้าเพดานปูกระเบื้องเคลือบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ประกอบติดตั้งนั่งร้านพลาสติก ฤดูกาล ฤดูกาล ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทาบัวปูนปั้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งฝ้าพื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งฝ้าพื้นปูกระเบื้อง เซรามิก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งฝ้าพื้น ขัดมัน และขัดหยาบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตกแต่งบันได พื้นปูกระเบื้อง เซรามิก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งบานประตู บานหน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวบันไดและส่วนประกอบบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ประกอบ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบไฟฟ้า ควบคุมปลั๊ก สวิตช์ทั้งหมดแล้วเสร็จ

/ติดตั้ง.....

- ติดตั้งถังบำบัดสำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทาสีตกแต่งส่วนต่างๆ ทั้งภายในและภายนอกในส่วนที่เกี่ยวข้อง แล้วเสร็จ
- ติดตั้งป้ายอาคาร ป้ายห้องน้ำ และป้ายอื่นๆ แล้วเสร็จ
- ตัวเชื่อมระบบประปาภายนอก แล้วเสร็จ
- ตัวเชื่อมระบบไฟฟ้าภายนอก แล้วเสร็จ
- ทำการทดสอบงานระบบต่างๆ จนใช้งานได้เรียบร้อยสมบูรณ์พร้อมถูกต้องครบถ้วน
- ทำการก่อสร้างงานอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามรูปแบบรายการก่อสร้าง และสัญญาทุกประการ พร้อมทั้งทำความสะอาดบริเวณให้เรียบร้อย

ระยะเวลาการปฏิบัติงาน ให้แล้วเสร็จภายใน 60 วัน

8. สัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

8.1 ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่าจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตร ดังนี้

$$P = (Po) \times (K)$$

กำหนดให้ P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

Po = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวด ซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม

496

เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

8.2 ค่า ESCALATION FACTOR หรือค่า K ได้แยกตามประเภทงานดังนี้

8.2.1 งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อัฒจันทร์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

- ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

- ประปาของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมระบบประปาภายในบริเวณ

- ระบบท่อหรือระบบสายต่างๆ ที่ติดตั้งฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

- ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

- ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคารโดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

- ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินตัก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$$

/ดัชนีราคา.....

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

- It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- Io = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
- Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
- Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
- St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
- So = ดัชนีราคาวัสดุเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

9. วงเงินในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณที่ได้รับ จำนวนเงิน 3,000,000 บาท (เงินสามล้านบาทถ้วน)
ประมาณการราคา จำนวนเงิน 2,833,300 บาท (เงินสองล้านแปดแสนสามหมื่นสามพันสามร้อยบาทถ้วน)

10. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้เสนอราคาต้องมีบุคลากรที่ปฏิบัติงานเป็นพนักงานของผู้เสนอราคา ควบคุมงาน ดังนี้

9.1 ผู้ควบคุมงานก่อสร้างอย่างน้อย 1 คน ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

9.2 ช่างโยธา อย่างน้อย 1 คน เป็นผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จากสำนักงานฝีมือพัฒนาแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวส. ก่อสร้างหรือโยธา หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ กท. รับรองให้เข้ารับราชการได้

9.3 ผู้เสนอราคาต้องจัดทำแผนการบริหารงานการก่อสร้างโดยระบุชื่อผู้ควบคุมวุฒิและประสบการณ์ของผู้ปฏิบัติงานประจำ และไม่ประจำ พร้อมบุคลากรที่مانับสนุนโครงการที่ชัดเจน

11. หน่วยงานรับผิดชอบโครงการ

กองช่าง

องค์การบริหารส่วนจังหวัดยะลา ถนน วงเวียน 2 ตำบลสะเตง

อำเภอ เมืองยะลา จังหวัด ยะลา

โทร. 073-203625

โทรสาร 073-202625

(ลงชื่อ) _____ ประธานกรรมการ
(นายสมมาตร ศรีตะมกุล)

(ลงชื่อ) _____ กรรมการ
(นายบรรจง ฮาคำ)

(ลงชื่อ) _____ กรรมการ
(นายเอกราช ยี่เส้น)